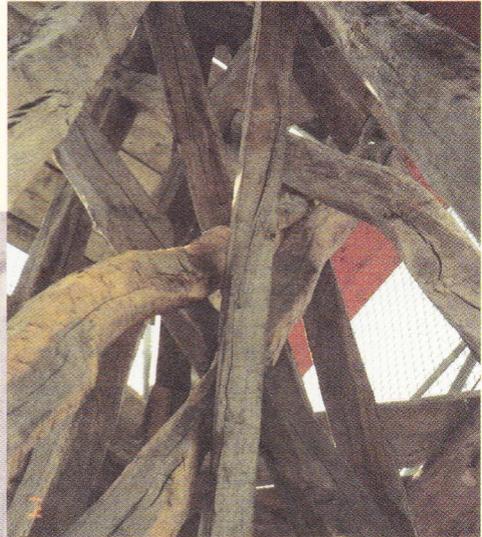


Handwerk und Technik.

Fachgerechte Denkmalpflege

Kulturgeschichtliche Kenntnisse, denkmalpflegerische Einfühlung und handwerkliche Kompetenz sind die grundlegende Voraussetzung für die Tätigkeit eines Restaurators. Denn nur auf dieser Basis ist eine sinnvolle Auswahl historischer und moderner Techniken und ihre sachgerechte Anwendung gewährleistet.



Oben: Kompletterneuerung des gotischen Kirchturms in Leidhecken



Oben: Sanierung einer Gebindestrebe

Dies zeigt sich besonders in Fällen wie der Sanierung von Dachstühlen in alten Kirchengebäuden. Hier geht es um mehr als eine bloße Sanierung. Hier geht es um die Erhaltung bedeutender architektonischer Kunstwerke und damit um die Bewahrung eines wichtigen Teiles der Kulturlandschaft einer Region.

Service-Inspektion für Fachwerkhäuser

Um gefährliche Schäden in Holzkonstruktionen bereits im Anfangsstadium zu erkennen und mit verhältnismäßig geringem Aufwand zu reparieren, bieten wir Ihnen einen besonderen Service an: Die Service-Inspektion für Fachwerkhäuser. Technische Untersuchungen der Holzkonstruktionen historischer Gebäude werden von uns innerhalb eines festgelegten Zeitintervalls durchgeführt. Das Ziel dieser Prüfung ist das rechtzeitige Erstellen eines fachgerechten Reparatur- und Sanierungskonzepts.

So arbeiten wir.

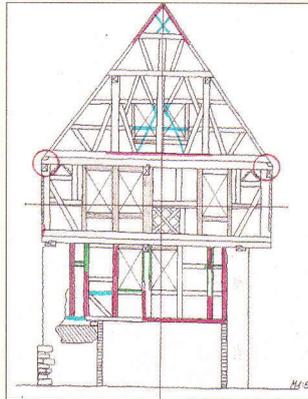
Sanieren mit System

I. Analyse

Zuerst analysieren wir den Schaden am Bauwerk. Dabei stellen wir beispielsweise durch eine endoskopische Untersuchung das Ausmaß eines Schädlingsbefalls genau fest. Die chemische Analyse des Bohrmehls verleiht uns Gewißheit, ob ein augenscheinlich unbeschädigter Balkenkern auch wirklich schadlos ist. So spüren wir einen vorhandenen pflanzlichen Befall auch im „letzten Winkel“ auf.



Oben: PH-Wert-Bestimmung von Bohrmehl (eventueller Pilzbefall)



II. Planung

Eine fachgerechte Sanierung erfordert genaue Planung. Hierzu erstellen wir nach Auftragserteilung detaillierte Leistungsverzeichnisse mit allen auszuführenden Arbeiten. In enger Zusammenarbeit mit dem Eigentümer bzw. dem Architekten erfolgt anschließend die Durchführung der Sanierung. Und in diesem Punkt profitieren Sie ebenfalls von unserer langjährigen Erfahrung und unserem Know-How.

III. Durchführung

Innenliegende Wärmedämmungen mit hochdämmenden chemischen Stoffen beispielsweise stellen eine „Zeitbombe“ dar. Denn der Taupunkt, an dem sich Kondenswasser bildet, wird hierbei in das Fachwerk verlagert. Die Folge: das Wasser sammelt sich im Fachwerk und das Holz verfault. Dies wissen wir. Und wir wissen, daß Risse im Fachwerk, die mit Kunststoffen ausgefüllt werden, einen idealen Nährboden für Pilzbefall darstellen.



Oben: Durch Fäulnis zerstörtes Konstruktionsholz



Unsachgemäße Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten haben meist kostspielige Ausbesserungsarbeiten zur Folge.

Vertrauen Sie Ihren kostbaren Besitz unseren „Schwalm“-Spezialisten an. Sie kennen die Probleme, die bei einer Sanierung auftreten können, genau und bieten Ihnen Hilfestellungen, die weit über die eigentliche Arbeit hinausgeht.